



SMART B'

**LE BLOC BAIE BÉTON POUR
LES FAÇADES EN VOILE BÉTON**



MIEUX ET PLUS VITE : LE BLOC BAIE BÉTON

PLUS RAPIDE, PLUS RENTABLE, PLUS RATIONNEL

SMART B' : LE BLOC BAIE BÉTON QUI ACCÉLÈRE LA RÉVOLUTION INDUSTRIELLE DANS LE BÂTIMENT



Les blocs baies Smart B' sont livrés sur racks de stockage. Prêts à poser, ils intègrent tous les accessoires et menuiseries.



En se substituant aux mannequins de coffrage, les blocs baies Smart B' accélèrent fortement la rotation des banches.



Grâce à des starts latéraux intégrés en usine, la liaison des blocs baies est optimale lors du coulage du voile béton.



Très rapidement, la façade est hors d'air et hors d'eau, et chaque étage est sécurisé par la présence des baies.



Grâce à un gain de temps conséquent, la durée de construction est sensiblement raccourcie.

Le bloc baie béton Smart B' industrialise le traitement des ouvertures – en les transformant en solutions constructives 100 % intégrées.

L'idée de base : apporter une réponse industrielle esthétique, fonctionnelle et pérenne, qui conjugue performances techniques, rationalisation, réduction des coûts et contribution à la démarche HQE du maître d'ouvrage.

Le principe

En fonction des attentes esthétiques et dimensionnelles de l'architecte et du maître d'ouvrage, chaque bloc baie béton Smart B' est fabriqué en usine aux dimensions du chantier.

En standard, les blocs baies béton sont disponibles avec ou sans modénature en façade. En outre, grâce à la souplesse du procédé de fabrication, diverses solutions personnalisées sont possibles.

Sur le chantier, les blocs baies béton Smart B' viennent se substituer aux mannequins de coffrage en se positionnant entre les banches disposées en applique.

Les volets roulants, grilles de défense, garde-corps, etc. sont prémontés en usine. Réalisées en hauteur d'étage, les ouvertures incluent leurs allèges en béton.

Les avantages

▣ **Facilité de mise en place :** les blocs baies Smart B' venant s'insérer directement entre les banches, le montage

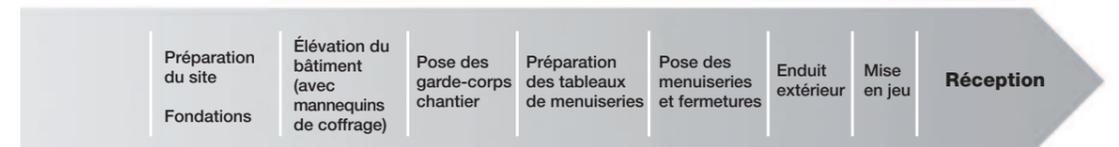
est simple et rapide : il s'effectue à l'aide des appareils de levage présents sur le chantier.

▣ **Sécurité du chantier :** outre une réduction de la pénibilité, la manutention des menuiseries étant supprimée, les risques de chute sont entièrement éliminés par la présence immédiate des baies – sans recours à des garde-corps provisoires. De plus, le chantier est entièrement sécurisé en matière d'intempéries et de vols.

▣ **Gain de temps :** la substitution de blocs baies béton Smart B' à des ouvertures traditionnelles permet de gagner environ une semaine par hauteur d'étage de 20 ouvertures.

▣ **Rentabilité :** les blocs baies Smart B' accélèrent fortement la rotation des banches, tout en réduisant la quantité de béton mise en œuvre sur le chantier. À cela s'ajoute l'anticipation possible des appels de fonds (hors d'air / hors d'eau anticipé).

Chantier conventionnel



▲ = démarrage du second œuvre

Chantier intégrant des blocs baies béton Smart B'

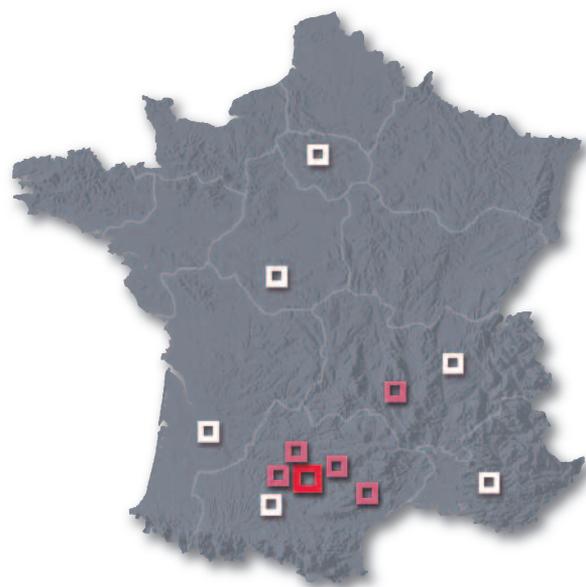


MIEUX ET PLUS VITE : LE BLOC BAIE BÉTON

LA MAÎTRISE INTÉGRALE DU PROCESS INDUSTRIEL

Leader français du Bloc Baie Béton, Compobaie Solutions a été créé, il y a dix ans, pour reprendre les actifs de Compobaie, l'inventeur du Bloc Baie Béton. L'objectif : poursuivre et développer les activités sur des bases entièrement nouvelles.

Avec une production de 25 000 blocs baies/an et la capacité à développer des réponses sur mesure, Compobaie Solutions propose une gamme complète de blocs baies. Ceux-ci contribuent directement à la révolution industrielle dans le bâtiment.



-  Siège social
-  Sites de production
-  Implantations commerciales et support technique



Un professionnel du bâtiment témoigne

« J'utilise le blocs baie Compobaie Solutions depuis plusieurs années. Mais, sur mes chantiers réalisés majoritairement en béton banché, je ne pouvais pas mettre en œuvre leur système pré-cadre béton.

Le bureau d'étude, à l'écoute de mes besoins, a réfléchi à un nouveau procédé. Nous l'avons affiné ensemble pour l'adapter au mieux aux contraintes rencontrées sur les divers programmes.

Après un premier test, les avantages apportés par ce procédé sont incontestables. Ce qui fait vraiment la différence, c'est la suppression des contraintes liées aux mannequins de coffrage.

Nous les remplaçons désormais par une solutions complète, parfaitement adaptée au mode constructif du chantier ».

*Jean Ramos,
Entreprise générale ARCO Bâtiment*

