



COMPOBAIE SOLUTIONS
LANCE SMART B'
le système constructif innovant
pour les façades en voile béton

Compobaie Solutions, leader français du bloc baie en béton innove et lance Smart B', un procédé constructif dédié aux façades en voile béton. Equipé en usine de la menuiserie et de son système de fermeture, le bloc baie béton Smart'B allie facilité de mise en œuvre et performances techniques. Il confère également aux logements collectifs et bâtiments tertiaires une signature architecturale forte.

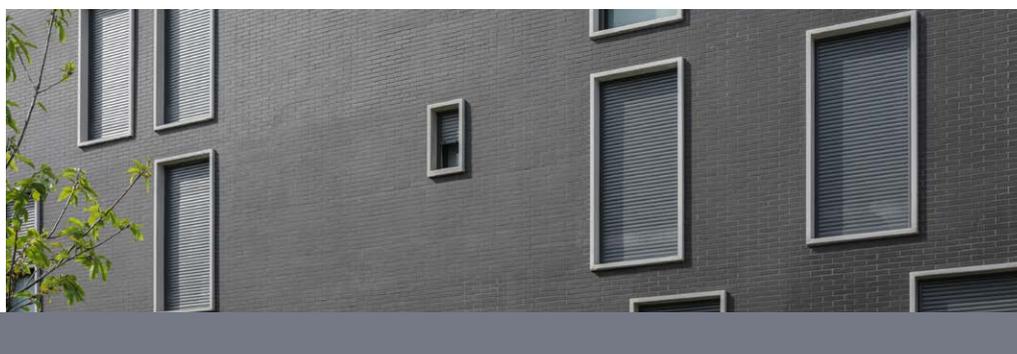
Equipé en usine de la menuiserie et de son système de fermeture, le système Smart B' se positionne directement entre les bandes en remplacement du mannequin de coffrage. Avec son linteau porteur et son allège béton, il s'adapte à toutes les hauteurs d'étages et peut accueillir des ferraillements bandes noyées ou ferraillements en attente pour une

reprise dans le chaînage de la dalle et du mur. Lors de leur mise en œuvre, les blocs baies Smart B' sont placés directement sur la dalle et reliés par les bandes qui viennent se positionner en applique. Pour optimiser leur liaison lors du coulage du béton, ils sont également équipés en usine de start scellés de chaque côté.



// Performances techniques et qualités esthétiques

Grâce à un assemblage en usine, Smart B' se démarque par sa parfaite étanchéité à l'air. Comparativement à une menuiserie traditionnelle, ce procédé novateur permet de limiter les interfaces sur chantier et vient s'intégrer dans la démarche HQE des entreprises. Façade épurée ou encadrement saillant venant souligner les ouvertures, Smart B' permet une liberté architecturale et offre la possibilité de prestations sur-mesure.



// Les atouts Smart B' sur chantier

Des coûts sur chantier réduits

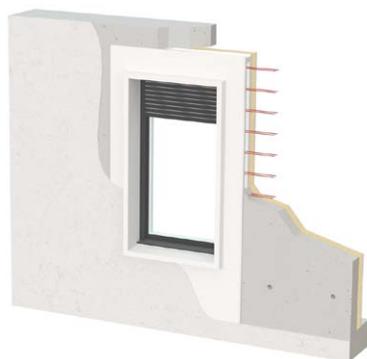
Smart B' permet de remplacer les mannequins de coffrage et supprime les étapes de traitements de tableaux. Grâce à ce système constructif, les coûts de finition ainsi que la quantité de béton à mettre en œuvre sur le chantier sont réduits, la rotation des banches optimisée.

Un chantier sécurisé

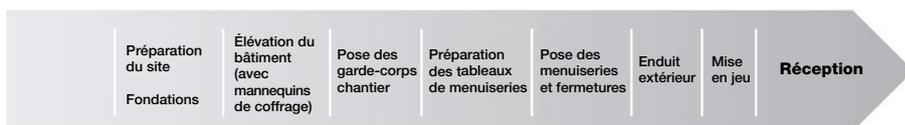
Smart B' réduit la pénibilité en évitant la manutention de la menuiserie. Résultat, le chantier est immédiatement sécurisé contre les intempéries et vols. Ce procédé vient notamment remplacer les garde-corps provisoires de sécurité.

Des délais de mise en œuvre réduits

Grâce à la pose des menuiseries et fermetures en amont en usine et à l'installation rapide du bloc sur chantier, Smart B' se distingue par sa facilité de mise en œuvre et permet un gain de temps de +/- une semaine par niveau de 20 ouvertures. Ce système permet également d'éviter la gestion des finitions tableau traditionnellement nécessaire à la pose des menuiseries.



Chantier traditionnel



Chantier avec des blocs baies béton Smart B'



▲ = démarrage du second œuvre

“ Je travaille avec les menuiseries Compobaie Solutions depuis plusieurs années mais je ne pouvais mettre en œuvre leur système pré-cadre béton dans mes chantiers majoritairement réalisés en béton banché. À l'écoute de mes besoins, le bureau d'études a réfléchi à un nouveau procédé que nous avons affiné ensemble pour s'adapter au mieux aux contraintes rencontrées sur les divers programmes.

Après un premier test, les avantages apportés par ce procédé sont incontestables. Ce qui a vraiment fait la différence, c'est la suppression des contraintes liées aux mannequins de coffrage en les remplaçant par une solution complète. Le produit s'est parfaitement adapté au mode constructif du chantier.

Témoignage de Jean RAMOS
Entreprise générale ARCO Bâtiment

”



// Zoom sur les étapes de mise en œuvre de Smart B'

Smart B' réduit les étapes de construction, facilite le montage de façades en béton banché, tout en assurant une qualité maîtrisée.

ÉTAPE 1 / LIVRAISON, STOCKAGE ET LOGISTIQUE

Livrés par camion, les blocs baies sont rangés dans le sens d'évolution du chantier. La manutention est assurée par la grue de chantier.

ÉTAPE 2 / MISE EN PLACE DES BANCHES

Selon le calpinage défini, les blocs Smart B' viennent se positionner entre les banches en remplacement des mannequins de coffrage. Les banches sont ainsi positionnées en appui sur le cadre béton.

ÉTAPE 3 / COULAGE BÉTON ET DÉCOFFRAGE

Le béton est ensuite coulé. Résultat, les baies sont posées rapidement et comprennent déjà les fermetures et volets. Le calage des banches et la mise aux dimensions des blocs baies en usine assurent une géométrie parfaite.

ÉTAPE 4 / ÉLÉVATION

Très rapidement la façade est hors d'air et hors d'eau. Chaque étage est sécurisé par la présence des baies.



À PROPOS DE Compobaie Solutions

Né du rachat de Compobaie SA en 2009, Compobaie Solutions est aujourd'hui le leader français du bloc baie en béton. Il s'appuie sur la combinaison de deux savoir-faire maîtrisés : l'industrie du béton et la menuiserie extérieure. Compobaie Solutions produit chaque année 25 000 blocs baies en béton. Avec plus de 200 collaborateurs répartis dans l'Hexagone et un siège social près d'Albi, le groupe revendique une conception et une production 100% Made in France.

www.compobaie.fr/

